

	ANLAGE 3: IMS-Industriehalle - technisch-betriebliche Schnittstellen der IMS-Nutzer mit eigenen Anlagen						
	Version: v25						
			Nutzer				
	Schnittstelle	Bereitstellung	Installation	Betrieb	De-Installation	Kosten	Referenz-Dokumente
1	Industrieboden	Industriebodenplatte, Faserbeton C30/37, h=30cm, schwimmend verlegt, Bauteilaktiviert auf unterer Bewehrungslage, Designlast: befahrbar mit 44to LKW	präferiert ohne Bodenanker, ggfs. Bohrung in Deckschicht oberhalb Aktivierung mit max. 10cm Bohrtiefe; Befestigungssysteme Würth oder vergleichbar	keine gesonderten Anforderungen	fachmännisches Verfüllen und Versiegeln von Bohrungen (Beton und Beschichtung)	Bohrungen und Verfüllung/ Versiegelung zu Lasten des Nutzers	Statisches Gutachten 07/2017
2	Beschichtung	Abriebfester Hartschichtbelag 5mm, Granitfarbe, Rutschhemmklasse R10 (ohne Rauigkeit), Flüssigkeitsdicht, Chemikalienbeständig					Produktdatenblatt HSB-5, Fa. Gebr. Hörner
3	Decken	Domico-Industriehalle, lichte Höhe 7,15m (Westseite) und 6,25m (Ostseite), Unterzüge alle 4,80m (Ost-West) mit lichter Höhe 5,05m (Hallenmitte)	entfällt	entfällt	entfällt	keine	Werk-Planung AB Bürger
4	Wände	Umlaufende Betonbrüstung Nord,Ost,Süd 1,1m; Hallenwand West 30cm mit Technikinstallationen nach Plan; nicht aktiviert	ggfs. Wandanker setzbar bis max. 10cm Bohrtiefe	keine gesonderten Anforderungen	fachmännisches Verfüllen von Bohrungen	Bohrungen und Verfüllungg zu Lasten des Nutzers	Werk-Planung AB Bürger
5	Strom	Stromschienensystem Siemens Sivacon entlang der Hallenunterzüge (Ost-West), abgesichert mit 160 A; USV-Anlage für kurzzeitigen Puffer; interne elektronische Zähler für Halle 1/2	240V/400V Ableitung vom Nutzer, präferiert durch IMS-Hauselektriker	Messstelle ab 5KW Anschlussleistung	Rückbau der Ableitung	Ableitung/Rückbau und Anlagenmessstelle zu Lasten des Nutzers	Werk-Planung DI
6	Internet	WLAN mit 1Gbits Glasfaser - Anschluss mit Volumenabhängigen Tarifen; Redundanter zweiter Anschluss mit 15MBits	möglich ist eigene Glasfaserleitung (LAN-Link, I-Access)	IMS Anschluss bis 15 GB pro Nutzer und Monat	entfällt	in NK-Pauschale enthalten oder eigene Leitung	Produktdatenblatt LEW TelNet
7	Belüftung/Kälte	2xRLT-Geräte mit 1,5 fachen LW/h, Deckenluftauslässe; Kompressionskältemaschine 120kw /Tischrückkühler 160kw	entfällt	entfällt	entfällt	in NK-Pauschale enthalten	Werk-Planung DI
8	Wärme	Industrieflächenheizung mit bauteilaktivierten Böden/Decken, Erzeugung durch BHKW und Gas- Brennwertgerät	entfällt	entfällt	entfällt	in NK-Pauschale enthalten	Werk-Planung DI
9	Logistik	Komplette Umfahrt 6m Breite, Ostseitig 2 Rolll Tore 4,50m x 6m; Westseitig LKW Zufahrt; PKW-Parkplatz (30, davon geplant 8 E-Ladepunkte)	entfällt	entfällt	entfällt	E-Ladepunkte mit Abrechnungssystem	Werk-Planung AB Bürger
10	Zutrittskontrolle	Funk-Elektromechanische Schliessanlage mit 7 Zutrittskontrollierten Bereichen, davon Halle 1 und 2; Ausgabe passiver Transponder	persönliche Anmeldung, Check In	Zutrittsberechtigung nicht übertragbar	Abgabe Transponder, Check-Out	in NK-Pauschale enthalten	Werk-Planung DI
11	Entsorgung	Bereitstellung von getrennten Abfallbehältern am Parkplatz; Sonder- und Gefahrenmüllentsorgung nicht vorgesehen; es gilt Müllverordnung LK LL	Nutzer-spezifischer Sondermüllbehälter nach Vereinbarung	dto.	dto.	Sondermüllbehandlung bei Nutzer	Werk-Planung AB Bürger
12	Reinigung	Reinigung des Industriebodens, der Wände, Türen und Tore nach Bedarf; Reiniugung der N-Anlagen durch den Nutzer	entfällt	entfällt	entfällt	allg. Flächen in NK-Pauschale enthalten	Betriebs-und Wartungshandbuch IMS